

Pareri espressi dalla Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio in data 14/11/2018

n.	procedimento	prot. richiesta	data richiesta	nominativo	oggetto	parere
1	Accertamento di compatibilità paesaggistica	11250	10/10/2018	I.L.V.	Opere di urbanizzazione - sanatoria per la variazione del tracciato pista ciclopedonale	Favorevole In quanto la soluzione attuata non altera significativamente il paesaggio.
2	Pre-Parere	12141	29/10/2018	B.G.	Ampliamento di una tettoia metallica	Favorevole con prescrizioni. Si richiede di ridurre l'altezza massima del corpo in ampliamento a metri 7,07 al colmo, similmente al corpo centrale dell'edificio esistente, mantenendo la stessa pendenza della falda. Favorevole con prescrizioni. Si richiede di ridurre l'altezza massima del corpo in ampliamento a metri 7,07 al colmo, similmente al corpo centrale dell'edificio esistente, mantenendo la stessa pendenza della falda.
3	Pre-Parere	12210	31/10/2018	G.G.	Intervento di nuova costruzione villa monofamiliare sito nel comparto C2.2 "Miana"	Sospensivo Preso atto della documentazione presentata, la CQAP rileva la non conformità del progetto alla scheda di orientamento progettuale tipologico del Piano Particolareggiato approvato. La commissione non ha facoltà di esprimersi in merito alle modifiche richieste ma solo su deroghe ai materiali. Pertanto la commissione sospende il giudizio sulle deroghe ai materiali in attesa di un progetto conforme alle indicazioni delle norme di piano particolareggiato.
4	Pre-Parere	12407	05/11/2018	P.P.	Richiesta di Pre-Parere per modifica materiale delle opere in lattoneria e oscuranti esterni	Favorevole
5	SCIA	12535	08/11/2018	G.I.	SCIA a sanatoria con opere, completamento rivestimento esterno e apertura di nuova porta su edificio con vincolo storico testimoniale	Favorevole con prescrizioni. Si richiede che la tinteggiatura della parete cieca sud si uniformi alla tonalità della pietra di rivestimento. I gradini della nuova porta dovranno essere realizzati similmente a quelli dell'ingresso principale, riscontrabili dalle foto.