

Pareri espressi dalla Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio in data 01/10/2018

n.	procedimento	prot. richiesta	data richiesta	nominativo	oggetto	parere
1	SCIA a sanatoria con opere	3409	23/03/2018	M.F.	Sanatoria di opere interne e modifica aperture esterne. Ripristino del portico antistante all'abitazione, e di due tramezzi presenti nella camera al primo piano.	Favorevole
2	SCIA	10763	26/09/2018	Z.S.	Opere di manutenzione straordinaria ad edificio rurale danneggiato a seguito eventi atmosferici del 11/12/2017. in particolare si ripristineranno le pareti esterne di tamponamento attraverso l'utilizzo di mattoni di recupero. verranno effettuati inoltre interventi di manutenzione ordinaria al manto di copertura dell'edificio quali la sostituzione dei coppi danneggiati e della sottostante ondulina di sostegno.	Sospensivo. Si richiede documentazione grafica completa di pianta piano terra, primo, copertura comprensiva della struttura in legno, prospetti e sezioni il tutto adeguatamente quotato di: - stato corrispondente al rilievo fotografico depositato (dicembre 2017); - stato attuale dell'edificio e corrispondente documentazione fotografica ad alta risoluzione; - stato di progetto; - stato comparativo; individuando per ciascuno le diverse tipologie di tessiture murarie, di materiali presenti e delle aperture preesistenti tamponate. Dalla documentazione fotografica non si rileva la presenza dell'ondulina di cui si propone la sostituzione, si richiede pertanto di integrare le immagini o di motivare l'uso di questo materiale anziché del laterizio, per poterne valutare la congruità. Relativamente alle nuove aperture si rimanda la valutazione una volta integrata la documentazione.