



COMUNE DI MARZABOTTO
CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
SETTORE SERVIZI AL TERRITORIO

DETERMINAZIONE NR. 253
del 23/04/2019

OGGETTO:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA SALA POLIVALENTE DEL CAPOLUOGO – AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E PRESENTAZIONE DELLA SCIA VVF IN MATERIA DI PREVENZIONE INCENDI

FIRMATO
IL CAPO SETTORE
TEGLIA MARCO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

**IL RESPONSABILE P.O.
SETTORE SERVIZI AL TERRITORIO**

PRESO ATTO che:

- a far data dal 01 Gennaio 2016 è entrato in vigore l'art. 23-ter, come modificato dalla L. 28/12/2015, n. 208, "Ulteriori disposizioni in materia di acquisizione di lavori, beni e servizi da parte degli enti pubblici", che al comma 3 prevede che i comuni possono procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40.000 euro;
- la L. 28/12/2015, n. 208 Comma 502, ha apportato alcune modificazioni all'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, inserendo nel primo periodo, dopo le parole "per gli acquisti di beni e servizi" le seguenti "di importo pari o superiore a 1.000 euro";
- gli art. 36 e 37 del D. Lgs. 50 del 19.04.2016 prevedono rispettivamente che le stazioni appaltanti possano procedere all'affidamento diretto per affidamenti di lavori, servizi e forniture importo inferiore a 40.000 euro ed inoltre che le stesse possono procedere direttamente ed autonomamente attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;
- sono state approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n.1097 del 26.10.2016, le linee guida n. 4 di attuazione del D. Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50, recanti le procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici;

CONSIDERATO che:

- l'art. 1 comma 107 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145 – Legge di Bilancio 2019, prevede l'assegnazione ai Comuni di contributi per investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale;
- con Decreto del Capo di del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 10/01/2019, in applicazione del comma 107 dell'art. 1 della legge 30/12/2018 n. 145, è stato assegnato il contributo di euro 70.000,00 al Comune di Marzabotto per investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale;
- l'Amministrazione comunale con il contributo di cui sopra, intende realizzare dei lavori di manutenzione straordinaria di messa in sicurezza della sala polivalente di Marzabotto, sita in via Matteotti n. 1;
- il comma 109 dell'art. 1 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145 – Legge di Bilancio 2019, prevede che i comuni beneficiari del contributo di cui al comma 107, inizino i lavori entro il 15 maggio 2019, pena revoca del contributo stesso, ed è quindi estremamente urgente avviare l'iter di progettazione dell'intervento;

ACCERTATA la necessità di ricorrere con estrema urgenza all'acquisizione di servizi tecnici per la progettazione definitiva/esecutiva e direzione lavori, oltre che della successiva presentazione della SCIA VVF in materia di prevenzione incendi, mediante conferimento di incarico a professionisti esterni all'Ente, dei lavori in oggetto, in quanto, il personale tecnico del Comune è materialmente impossibilitato ad eseguire direttamente tali servizi per carenza di organico e mancanza delle professionalità necessarie all'espletamento delle attività, che con il presente atto si attesta, e che inoltre l'espletamento di detta attività farebbe venir meno il rispetto dei tempi della programmazione e non potrebbe essere garantito il regolare e puntuale svolgimento dei compiti istituzionali, oltre alla carenza di adeguata strumentazione tecnica, di personale e dei requisiti per attività specialistiche e professionali;

CONSIDERATO che:

- si rende necessario affidare l'incarico professionale di cui all'oggetto ad un tecnico esterno, incarico consistente nella progettazione definitiva/esecutiva e direzione lavori, oltre che della successiva presentazione della SCIA VVF in materia di prevenzione incendi;
- trattandosi di affidamento inferiore ai € 40.000,00 si intende procedere con la modalità dell'affidamento tramite trattativa diretta sul mercato elettronico della centrale unica di committenza nazionale, nel rispetto dei principi di enunciati dagli art. 30, comma 1, 34 e 42 del Codice dei contratti pubblici;
- si è proceduto tramite trattativa diretta n. 891387 sul Mercato Elettronico "Servizi per il funzionamento della P.A." a richiedere la migliore offerta allo STUDIO TERMOTECNICO INGEGNERI ASSOCIATI ING. CANOVA MASSIMO ING. PASSUTI MICHELE con sede in via Setta n. 5, 40037 Sasso Marconi (BO), C.F. e P.iva 01729801207;
- entro il termine stabilito nella trattativa diretta n. 891387 lo STUDIO TERMOTECNICO INGEGNERI ASSOCIATI ING. CANOVA MASSIMO ING. PASSUTI MICHELE ha presentato offerta pari ad € 17.800,00 (IVA e cassa previdenziale escluse);

VISTO lo schema di disciplinare allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale, volto a regolare i rapporti con il professionista nello svolgimento dell'incarico professionale in oggetto;

CONSIDERATO inoltre che:

- il contraente individuato è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti Pubblici nonché dei requisiti minimi di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali;
- il contraente è stato scelto in considerazione della particolare struttura del mercato, del maturato grado di soddisfazione e della competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di riferimento;
- si è provveduto ad effettuare la verifica del documento di regolarità contributiva, che risulta regolare (INAIL_14805952 scadenza validità 18/05/2019);

VERIFICATO che:

- l'incarico di cui all'oggetto trova copertura finanziaria al cap. 9915 "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA TEATRO (vedi entrata cap.575)" del bilancio approvato, finanziato con fondi di cui all'art. 1 comma 107 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145 – Legge di Bilancio 2019 (Cap. in entrata 575/2019), uscita prenotata con precedente Determinazione n. 235 del 16/04/2019;
- l'entrata relativa è prevista al capitolo 575 "CONTRIBUTO STATALE PER INVESTIMENTI DI MESSA IN SICUREZZA (COMMI DA 107 A 114 L. N.145/2018)" del bilancio 2019, accertata con precedente Determinazione n. 235 del 16/04/2019;

PRESO ATTO che il Responsabile Unico del procedimento viene individuato nel Responsabile Settore Servizi al Territorio, Dott. Marco Teglia;

DATO ATTO del rispetto dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs n.267/2000;

VISTI:

- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000;
- il vigente Statuto Comunale, il vigente Regolamento comunale di contabilità, nonché quello per la disciplina dei contratti e quello per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento Comunale per le determinazioni, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 99 del 27/12/1996;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come integrato e modificato dal Decreto legislativo 19/04/2017, n. 56;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 15/03/2019 ad oggetto "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2019-2021 (ART.151 DEL D.LGS. N.267/2000 E ART.10 D.LGS. N.118/2011)";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 22/03/2019 avente ad oggetto "APPROVAZIONE PEG - PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2019/2021";

per quanto precede,

D E T E R M I N A

- 1) di **AFFIDARE** allo STUDIO TERMOTECNICO INGEGNERI ASSOCIATI ING. CANOVA MASSIMO ING. PASSUTI MICHELE con sede in via Setta n. 5, 40037 Sasso Marconi (BO), C.F. e P.iva 01729801207, il servizio relativo alla progettazione definitiva/esecutiva e direzione lavori, oltre che della successiva presentazione della SCIA VVF in materia di prevenzione incendi dei lavori di messa in sicurezza della sala polivalente di Marzabotto, ad esito della trattativa diretta n. 891387 del mercato elettronico di ACQUISTINRETEPA, all'interno del Mercato Elettronico della Centrale di Committenza Nazionale, per l'importo netto pari ad € € 17.800,00 (IVA al 22% e cassa previdenziale escluse);
- 2) di **IMPEGNARE** per l'esecuzione dei servizi in oggetto nell'ambito dei lavori di messa in sicurezza del teatro di Marzabotto la somma omnicomprensiva di €. 22.584,64 al cap. 9915 "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA TEATRO(vedi entrata cap.575)" del Bilancio 2019-2021 annualità 2019, finanziato con fondi di cui all'art. 1 comma 107 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145 – Legge di Bilancio 2019 (Cap. in entrata 575/2019), entrata già accertata ed uscita prenotata con precedente Determinazione n. 235 del 16/04/2019;
- 3) di **DARE ATTO** che:
 - il codice CUP è **G66E19000000001**;
 - il codice CIG è **78768462F3**;
 - il responsabile del procedimento è stato individuato nella persona del Responsabile P.O. Settore Servizi al Territorio, dott. Marco Teglia;
 - l'esigibilità delle obbligazioni avverrà entro il 31/12/2019;
 - il contratto verrà stipulato tramite il mercato elettronico di ACQUISTINRETEPA, all'interno del Mercato Elettronico della Centrale di Committenza Nazionale;
 - risultano rispettate le disposizioni dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000;
- 4) di **DISPORRE** che la liquidazione venga effettuata nel rispetto delle norme inerenti la regolarità

contributiva e la tracciabilità dei flussi finanziari, con rimessa diretta a 30 giorni dalla data di ricezione della fattura.

**DISCIPLINARE DI AFFIDAMENTO DELL'INCARICO
PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E DIREZIONE
LAVORI, OLTRE CHE DELLA SUCCESSIVA PRESENTAZIONE DELLA SCIA VVF IN
MATERIA DI PREVENZIONE INCENDI DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA SALA POLIVALENTE DEL
CAPOLUOGO"**

CIG: 78768462F3 CUP: G66E19000000001

Importo netto affidamento: 17.800,00

art. 1

Il Comune, adempiuti agli obblighi previsti dalle normative vigenti in tema di affidamento di incarichi professionali, affida allo studio Studio Termotecnico Ingegneri Associati, con sede in via Setta n. 5, 40037 Sasso Marconi (BO), C.F. e P.iva 01729801207 nella persona dell'ing. Michele Passuti, che accetta, l'incarico di progettazione definitiva/esecutiva e direzione lavori, oltre che della successiva presentazione della SCIA VVF in materia di prevenzione incendi dei lavori di messa in sicurezza della sala polivalente di Marzabotto.

art. 2

L'incarico consisterà nella redazione del:

- la progettazione definitiva/esecutiva ai sensi del DLgs 50/2016 e DPR 207/2010;
- direzione lavori ai sensi del DLgs 50/2016 e DPR 207/2010;
- quant'altro necessario all'acquisizione di eventuali pareri e autorizzazioni all'esecuzione dei lavori da parte degli Enti competenti e all'appalto dell'opera;
- Redazione di Asseverazione VVF e di SCIA VVF in materia di prevenzione incendi relativamente alle attività di Sala conferenza e di generazione del calore (CT) secondo il parere favorevole della CPVLPS del 15 marzo 1994 oltre alle opere di adeguamento richieste dal DM 19-8-1996 per locali definiti esistenti.

Le attività professionali di cui al presente articolo verranno svolte ai sensi e nel rispetto del DLgs 50/2016 e degli artt. da 33 a 43 e da 147 a 167 del DPR 207/2010 e smi.

art. 3

L'Amministrazione dovrà fornire a proprie spese copia di tutta la documentazione in proprio possesso che si renda necessaria alla redazione del progetto.

art. 4

L'onorario netto di spesa per l'attività professionale di cui agli artt. 1 e 2, viene fissato in € 17.800,00 (euro diciassettemilaottocento) a cui vanno aggiunti il contributo per la cassa previdenziale dell'ordine professionale e l'I.V.A. (pari al 22% dell'imponibile: onorario + contributo previdenziale al 4%), per complessivi € **22.584,64** (euro ventidueemilacinquecentoottantaquattro/64) onnicomprensivi;

In caso di variazione delle aliquote previdenziali e/o fiscali di legge, la differenza resterà a carico del professionista.

Il pagamento dei corrispettivi avverrà, entro 30 (trenta) giorni dall'emissione delle relative regolari fatture, che saranno emesse con le seguenti modalità:

- 50% all'approvazione del progetto esecutivo;
- 40% all'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione;
- 10% alla consegna della SCIA VVF al Comando provinciale VVF di Bologna.

Le cifre suddette comprendono, oltre al compenso per le prestazioni professionali del professionista incaricato, le prestazioni dei collaboratori di studio e quant'altro necessario per lo svolgimento delle attività previste nel programma di lavoro.

art. 5

Le tempistiche massime entro le quali il professionista incaricato dovrà effettuare le prestazioni professionali di progettazione oggetto del presente disciplinare sono le seguenti:

- Consegna alla stazione appaltante del progetto esecutivo: entro 10 giorni dalla sottoscrizione del presente disciplinare.

Le date indicate sono inderogabili, per motivi legati al finanziamento delle opere per cui decorso inutilmente tali termini, l'Amministrazione ha facoltà di risolvere il rapporto per inadempimento del professionista incaricato, rivalendosi inoltre per tutti gli oneri ed i danni che essa dovesse subire in relazione al mancato rispetto delle condizioni pattuite.

Resta inteso che eventuali ritardi sull'esecuzione dell'incarico, attribuibili all'Amministrazione, come pure conseguenti a richieste di pareri o a necessità di varianti, attestati per iscritto e confermati dall'Amministrazione, costituiranno proroghe ai termini fissati.

art. 6

Il professionista incaricato è autorizzato a prendere contatti con ogni Ente ed Istituzione a nome del Comune per il reperimento di ogni informazione e indicazione necessaria allo svolgimento dell'incarico.

art. 7

Eventuali controversie relative alla presente convenzione saranno risolte con spirito di reciproca comprensione. Nel caso ciò non fosse possibile, si ricorrerà all'arbitrato di una commissione composta da 3 membri, di cui uno nominato dal Comune, uno nominato dal professionista incaricato, ed uno dal Tribunale di Bologna.

art. 8

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale. Il conto corrente indicato dovrà essere dedicato anche non in via esclusiva alle commesse pubbliche.

L'appaltatore assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di

tracciabilità, nonché a consentire al Comune di Marzabotto la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Bologna della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

I professionisti, si assumono l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010, e comunica gli estremi identificativi del seguente conto corrente dedicato, di cui all'art.3 della L.136/2010:

Numero conto corrente n. 506623

Istituto UNICREDIT BANCA

Agenzia: Casalecchio di Reno, P.zza della Repubblica, n._2

IBAN: IT47G0200836671000000506623

Soggetti delegati ad operare sul conto corrente sopra menzionato:

- MICHELE PASSUTI, Nato/a il 31/07/1967, residente in Monte San Pietro (BO), in via Landa n. 50/4, codice fiscale PSS MHL67L31A944G

Art. 9

Il tecnico incaricato assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando l'Amministrazione da ogni responsabilità al riguardo.

Il progettista dovrà essere munito di "polizza di responsabilità civile professionale", a far data dall'approvazione del progetto esecutivo, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, compresi i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione o maggiori costi che dovrà sostenere la stazione appaltante per le varianti rese necessarie in corso di esecuzione; tale polizza avrà efficacia dalla data di inizio dei lavori, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

La polizza dovrà prevedere una garanzia per un massimale non inferiore al 10% dell'importo dei lavori progettati, Iva esclusa, con il limite massimo di € 1.000.000,00.

La mancata presentazione della polizza da parte del progettista esonera l'Amministrazione dal pagamento dei relativi compensi professionali.

Verificatisi gli errori o le omissioni di cui al comma 3, l'Amministrazione può richiedere al tecnico di progettare nuovamente i lavori, per quanto necessario, senza ulteriori costi ed oneri, a scomputo parziale o totale degli indennizzi garantiti dalla polizza assicurativa.

Art. 10

Il recesso dell'incarico da parte del libero professionista in fase di esecuzione dei lavori, salvo gravi e giustificati motivi, comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso salvo l'eventuale rivalsa dell'Amministrazione per danni provocati.

L'Ente ha facoltà, previa diffida scritta, di recedere dal contratto pagando il compenso per l'attività svolta salvo rivalsa di danni eventuali subiti.

Art. 11

L'Amministrazione Comunale si riserva il diritto di revocare, a suo insindacabile giudizio ed in qualsiasi momento della sua durata, il presente contratto senza alcun obbligo risarcitorio e senza preavviso alcuno ex art. 2237 del Codice Civile, fermo restando il rimborso al prestatore d'opera delle spese sostenute e il pagamento del compenso per l'opera svolta. Fuori dei casi di impossibilità sopravvenuta della prestazione e della risoluzione per inadempimento di cui agli artt. 1463 e 1453 del Codice Civile, qualora il prestatore d'opera receda dal presente incarico, sarà tenuto al pagamento di una penale pari al 25% della differenza tra il compenso complessivamente percepito fino al momento del recesso e quello che sarebbe stato percepito ad avvenuto esaurimento dell'incarico.

Art. 12

In ragione delle obbligazioni nascenti dal presente atto, il professionista incaricato comunicherà entro dieci giorni dalla formalizzazione dell'atto di approvazione del presente incarico il nominativo del professionista delegato al trattamento di dati personali, il quale, nello svolgimento di tale attività, dovrà attenersi alle disposizioni dettate in materia di tutela della privacy. E' fatto divieto di effettuare il trattamento dei dati per fini diversi da quelli oggetto del presente atto.

Art. 13

Il presente contratto verrà stipulato per corrispondenza, secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. I presenti accordi sono immediatamente impegnativi a far data dalla sottoscrizione per accettazione da parte del professionista.

Il presente contratto verrà registrato in caso d'uso, con oneri a carico della parte richiedente.