



COMUNE DI MARZABOTTO
CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
SETTORE SERVIZI AL TERRITORIO

DETERMINAZIONE NR. 157
del 23/03/2019

OGGETTO:

**CONFERIMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE DI ASSISTENZA TECNICA PER
L'OTTENIMENTO DEGLI INCENTIVI DEL GSE IN RELAZIONE AI LAVORI DI
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MIGLIORAMENTO SISMICO E
RIQUALIFICAZIONE DEL MUNICIPIO**

FIRMATO
IL RESPONSABILE DIREZIONE DI PROGETTO LL.PP
SONORI MAURIZIO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'amministrazione digitale (D.Leg.vo 82/2005).

**SETTORE SERVIZI AL TERRITORIO
IL RESPONSABILE DIREZIONE DI PROGETTO LAVORI PUBBLICI**

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e, in particolare:

- l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
- l'articolo 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- gli articoli 183 e 191, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 147-bis, in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

Considerato che:

- l'Amministrazione comunale intende realizzare un intervento denominato "Lavori di efficientamento energetico, miglioramento sismico e di riqualificazione del Municipio di Marzabotto";

RICORDATO CHE:

- Con determinazione n. 136 del 20/03/2018 è stato affidato l'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo dei "Lavori di efficientamento energetico, miglioramento sismico e di riqualificazione del Municipio di Marzabotto";
- Con delibera di Giunta Comunale n. 191 del 24/10/2018 è stato approvato il progetto esecutivo di lavori di efficientamento energetico, miglioramento sismico e riqualificazione del Municipio del Comune di Marzabotto;
- Con determina n. 616/2018 si procedeva alla scelta del contraente mediante procedura aperta sottosoglia comunitaria ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett d del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs 50/2016 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo determinato sulla base dei criteri per la valutazione dell'offerta tecnica riportati nel disciplinare di gara;
- In data 21/12/2018 è stato pubblicato il bando di gara;
- Che al momento la CUC (Centrale Unica di Committenza) sta eseguendo le verifiche di legge per aggiudicare i lavori;

I lavori prevedono un miglioramento energetico del Municipio attraverso una serie di interventi comprendenti l'isolamento delle pareti esterne, la sostituzione degli infissi, la sostituzione del generatore di calore la sostituzione degli apparecchi illuminanti, interventi che ricadono negli incentivi del Conto Termico (GSE) e pertanto è necessario presentare la richiesta per l'ottenimento di detti incentivi.

CONSIDERATO CHE, vista la carenza di organico, la mancanza di adeguata professionalità interna, è necessario ricorrere a professionisti esterni per l'espletamento delle attività di assistenza tecnica per l'ottenimento degli incentivi del GSE;

RICHIAMATI:

- L'art. 36 comma 2 lett. a del D. Lgs. 50 del 19.04.2016 e s. m.i. che prevede: "...Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;
- L'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50 del 19.04.2016 e s. m.i. che prevede che : "...Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.

Richiamato l'art. 36 comma 2 lett. a del D. Lgs. 50 del 19.04.2016 e s. m.i. che prevede: "...Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta, si è provveduto ad interpellare lo Studio Tecnico Primattech Engineering con sede in Vergato e l'Ing. Giornelli Umberto con studio a Lugo (RA) Via Mazzini n. 51 che con nota prot. n. 5932 del 18/05/2018 ha presentato offerta migliore.

Prestazioni fornite:

ISOLAMENTO PARETI ESTERNE

- Redazione tecnica contenente:
- Dettagli costruttivi dei ponti termici prima e dopo l'intervento;
- Stratigrafia delle strutture prima e dopo l'intervento;
- Planimetrie illustrative delle superfici oggetto di intervento;
- Fotografie illustrative della situazione pre-intervento, post-intervento e di dettaglio della realizzazione;

SOSTITUZIONE INFISSI

- Redazione tecnica contenente:
- Dettagli di posa, caratteristiche degli infissi pre e post intervento;
- Fotografie illustrative della situazione pre-intervento, post-intervento e di dettaglio della realizzazione;

SOSTITUZIONE DEL GENERATORE DI CALORE

- Redazione tecnica contenente:
- Asseverazione di un tecnico abilitato;
- Fotografie illustrative della situazione pre intervento e post intervento;

SOSTITUZIONE APPARECCHI ILLUMINANTI

- Redazione tecnica contenente:
- Dettagli delle destinazioni d'uso dei locali con indicate le varie destinazioni d'uso e il sistema e il sistema di illuminazione presente;
- Descrizione del sistema di illuminazione previsto;
- Calcolo illuminotecnico;
- Certificato di collaudo illuminotecnico con verifica del livello di illuminamento per le singole zone;

APE POST INTERVENTO

per un importo pari a euro 7.850,00 oltre a oneri previdenziali (4%) e IVA al 22% secondo quanto meglio specificato nell'offerta, ritenuto conveniente per l'Amministrazione per un totale di euro 9.960,08;

PRESO ATTO che il cap. 8022 "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL MUNICIPIO" del bilancio 2019-2021, annualità 2019 ha la necessaria disponibilità finanziaria, che gli interventi per lo spostamento degli uffici rientra nel quadro economico dell'opera, finanziate con fondi trasferiti interni attraverso l'alienazione delle azioni HERA, e il contributo della Regione Emilia Romagna, che l'importo di cui all'oggetto è ricompreso all'interno del quadro economico dell'opera;

VISTO lo schema di disciplinare allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale, volto a regolare i rapporti con il professionista nello svolgimento dell'incarico professionale in oggetto;

- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000;
- il vigente Statuto Comunale, il vigente Regolamento comunale di contabilità, nonché quello per la disciplina dei contratti e quello per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento Comunale per le determinazioni, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 99 del 27/12/1996;
- Dato atto del rispetto dell'art.183, comma 8 del D.Lgs. n.267/2000

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 15/03/2019 ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021 (art.151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art.10, D.Lgs. n. 118/2011)";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 41 DEL 22 MARZO 2019 "APPROVAZIONE PEG - PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2019/2021";

Per quanto precede,

d e t e r m i n a

DI AFFIDARE per le motivazioni in premessa, dotato dei necessari requisiti di carattere generale e specifici, l'incarico professionale in oggetto all'Ing. Umberto Giornelli C.F. GRNMRT68B10H199X – P.I. 02036360390 con studio in Via Mazzini n. 51 Lugo (RA);

DI APPROVARE lo schema di disciplinare di incarico, regolante i rapporti con il professionista incaricato dell'espletamento dell'incarico in oggetto, allegato alla presente quale sua parte integrante e sostanziale;

DI IMPEGNARE a favore dell'Ing. Umberto Giornelli C.F. GRNMRT68B10H199X – P.I. 02036360390 con studio in Via Mazzini n. 51 Lugo (RA) nel seguente modo:

- Quanto a € 9.960,08 al cap. 8022 "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL MUNICIPIO" del bilancio 2019 – 2021 annualità 2019 già prenotata con determina n. 616/2018 e ricompreso nel quadro economico;
- (CUP **G66J16001080006**);
- CIG: **Z4E279B1DA**

DARE ATTO CHE il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art 32 comma 14, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

DI DARE ALTRESI' ATTO CHE l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2019;

DI PROVVEDERE alla liquidazione del succitato compenso nei modi e nei tempi previsti dal disciplinare di incarico allegato alla presente e comunque entro 30 gg dal ricevimento della nota del professionista, debitamente vistata dal Responsabile del procedimento.

DISCIPLINARE DI CONFERIMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE DI ASSISTENZA TECNICA PER L'OTTENIMENTO DEGLI INCENTIVI DEL GSE IN RELAZIONE AI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MIGLIORAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE DEL MUNICIPIO. (ART. 30, COMMA 1, 34 e 42 DEL D.LGS. 50/2016).

CUP: G66J16001080006

CIG: Z4E279B1DA

art. 1

Il Comune, adempiuti agli obblighi previsti dalle normative vigenti in tema di affidamento di incarichi professionali, affida all'Ing. Umberto Giornelli C.F. GRNMRT68B10H199X – P.I. 02036360390 con studio in Via Mazzini n. 51 Lugo (RA) che accetta, l'incarico professionale di assistenza tecnica per l'ottenimento degli incentivi del GSE in relazione ai lavori di efficientamento energetico miglioramento sismico e riqualificazione del Municipio di Marzabotto, come meglio specificato al all'art. 2 del presente disciplinare.

art. 2

L'incarico consisterà nelle seguenti prestazioni:

ISOLAMENTO PARETI ESTERNE

- Redazione tecnica contenente:
- Dettagli costruttivi dei ponti termici prima e dopo l'intervento;
- Stratigrafia delle strutture prima e dopo l'intervento;
- Planimetrie illustrative delle superfici oggetto di intervento;
- Fotografie illustrative della situazione pre-intervento, post-intervento e di dettaglio della realizzazione;

SOSTITUZIONE INFISSI

- Redazione tecnica contenente:
- Dettagli di posa, caratteristiche degli infissi pre e post intervento;
- Fotografie illustrative della situazione pre-intervento, post-intervento e di dettaglio della realizzazione;

SOSTITUZIONE DEL GENERATORE DI CALORE

- Redazione tecnica contenente:
- Asseverazione di un tecnico abilitato;
- Fotografie illustrative della situazione pre intervento e post intervento;

SOSTITUZIONE APPARECCHI ILLUMINANTI

- Redazione tecnica contenente:
- Dettagli delle destinazioni d'uso dei locali con indicate le varie destinazioni d'uso e il sistema e il sistema di illuminazione presente;
- Descrizione del sistema di illuminazione previsto;
- Calcolo illuminotecnico;
- Certificato di collaudo illuminotecnico con verifica del livello di illuminamento per le singole zone;

APE POST INTERVENTO;

Le attività professionali di cui al presente articolo verranno svolte ai sensi e nel rispetto del DLgs 50/2016 e smi, con produzione all'Amministrazione di una copia digitale editabile e non editabile degli elaborati sopra indicati e di n. 1 copia cartacea degli stessi;

art. 3

L'Amministrazione dovrà fornire a proprie spese:

- copia di tutta la documentazione in proprio possesso che si renda necessaria alla esecuzione della prestazione.

art. 4

L'onorario netto di spesa per l'attività professionale di cui agli art 1 e 2, viene fissato in € 7.850,00 (settemilaottococinquanta/00 Euro) a cui vanno aggiunti il contributo per la cassa previdenziale dell'ordine professionale (attualmente pari al 4% dell'onorario) e l'I.V.A. (pari al 22% dell'imponibile: onorario + contributo previdenziale), per complessivi € 9.960,08 (novemilanovecentosessanta/08 Euro) onnicomprensivi.

In caso di variazione delle aliquote previdenziali e/o fiscali di legge, la differenza resterà a carico del professionista.

Il pagamento dei corrispettivi avverrà, entro 30 (trenta) giorni dall'emissione delle relative regolari fatture, che saranno emesse con le seguenti modalità:

- 50% alla conferma dell'incarico;
- 50% al termine dell'incarico (accettazione della pratica da parte del GSE ed erogazione della prima rata);

Le cifre suddette comprendono, oltre al compenso per le prestazioni professionali del professionista incaricato, le prestazioni dei collaboratori di studio e quant'altro necessario per lo svolgimento delle attività previste nel programma di lavoro.

art. 5

Il termine massimo entro il quale il professionista incaricato dovrà espletare l'incarico entro i termini dettati per la presentazione della pratica.

Resta inteso che eventuali ritardi sull'esecuzione dell'incarico, attribuibili all'Amministrazione, come pure conseguenti a richieste di pareri o a necessità di varianti, attestati per iscritto e confermati dall'Amministrazione, costituiranno proroghe ai termini fissati.

art. 6

Il professionista incaricato è autorizzato a prendere contatti con ogni Ente ed Istituzione a nome del Comune per il reperimento di ogni informazione e indicazione necessaria allo svolgimento dell'incarico.

art. 7

Eventuali controversie relative alla presente convenzione saranno risolte con spirito di reciproca comprensione. Nel caso ciò non fosse possibile, si ricorrerà all'arbitrato di una

commissione composta da 3 membri, di cui uno nominato dal Comune, uno nominato dal professionista incaricato, ed uno dal Tribunale di Bologna.

art. 8

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale. Il conto corrente indicato dovrà essere dedicato anche non in via esclusiva alle commesse pubbliche.

L'appaltatore assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire al Comune di Marzabotto la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Bologna della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Il professionista, si assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010, e comunica gli estremi identificativi del seguente conto corrente dedicato, di cui all'art.3 della L.136/2010:

Numero conto corrente _____

Istituto _____

Agenzia _____

IBAN _____

Art. 9

Il tecnico incaricato assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando l'Amministrazione da ogni responsabilità al riguardo.

Art. 10

Il recesso dell'incarico da parte del libero professionista in fase di esecuzione dei lavori, salvo gravi e giustificati motivi, comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso salvo l'eventuale rivalsa dell'Amministrazione per danni provocati.

L'Ente ha facoltà, previa diffida scritta, di recedere dal contratto pagando il compenso per l'attività svolta salvo rivalsa di danni eventuali subiti.

Art. 11

L'Amministrazione Comunale si riserva il diritto di revocare, a suo insindacabile giudizio ed in qualsiasi momento della sua durata, il presente contratto senza alcun obbligo risarcitorio e senza preavviso alcuno ex art. 2237 del Codice Civile, fermo restando il rimborso al prestatore d'opera delle spese sostenute e il pagamento del compenso per l'opera svolta.

Fuori dei casi di impossibilità sopravvenuta della prestazione e della risoluzione per inadempimento di cui agli artt. 1463 e 1453 del Codice Civile, qualora il prestatore d'opera receda dal presente incarico, sarà tenuto al pagamento di una penale pari al 25% della differenza tra il compenso complessivamente percepito fino al momento del recesso e quello che sarebbe stato percepito ad avvenuto esaurimento dell'incarico.

Art. 12

In ragione delle obbligazioni nascenti dal presente atto, il professionista incaricato comunicherà entro dieci giorni dalla formalizzazione dell'atto di approvazione del presente incarico il nominativo del professionista delegato al trattamento di dati personali, il quale, nello svolgimento di tale attività, dovrà attenersi alle disposizioni dettate in materia di tutela della privacy.

E' fatto divieto di effettuare il trattamento dei dati per fini diversi da quelli oggetto del presente atto.

Art. 13

Il presente contratto verrà stipulato per corrispondenza, secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

I presenti accordi sono immediatamente impegnativi a far data dalla sottoscrizione per accettazione da parte del professionista.

Il presente contratto verrà registrato in caso d'uso, con oneri a carico della parte richiedente.