

# COMUNE DI MARZABOTTO

## CONSIGLIO DI FRAZIONE PIOPPE

### RELAZIONE COMPLEMENTARE - AL VERBALE 4/2013

Seduta dell'08 Novembre 2013

In merito al Documento Preliminare al PSC (Piano Strutturare Comunale) che ci è stato sottoposto, esprimiamo il pieno accordo con le scelte dell'Amministrazione Comunale, e rappresentando una Frazione di confine come quella di Pioppe, vediamo in maniera particolarmente positiva la scelta di elaborare un piano unico con il Comune di Vergato. Coerentemente con questa affermazione, va da sé che l'assenza nei vari passaggi, del Comune di Grizzana Morandi in un percorso ambizioso di questo tipo è riprovevole, e poco lungimirante. Comunque riteniamo di primaria importanza il dialogo anche con il Comune di Grizzana Morandi, con un confronto auspicabile di collaborazione per il miglioramento dei Servizi condivisi, (Viabilità di accesso, Servizio Ferrovie dello Stato indispensabile per la vitalità della Frazione, Farmacia, Ufficio Postale, Centro Impianti Sportivi).

Del documento presentatoci, condividendo in particolar modo la necessità di riqualificare il tessuto esistente, mettendo in campo regolamenti più chiari che possano semplificare la vita al cittadino che ha intenzione di effettuare un'intervento edilizio. In questo aspetto, già la redazione di un Regolamento Edilizio Unitario tra i due Comuni è un importante passo avanti.

Siamo d'accordo con l'Amministrazione che debbano essere introdotti aspetti di premialità per chi assume comportamenti virtuosi, anche al di là delle prescrizioni normative.

Nello specifico del futuro di Pioppe, appare prossima l'attuazione del comparto a monte della Frazione dove sembra concretizzarsi la costruzione di un importante insediamento produttivo. In merito allo sviluppo di questo progetto, che riteniamo molto importante, sottolineiamo la necessità di coinvolgere i Cittadini residenti, anche tramite questo Consiglio di Frazione, specialmente per quanto riguarda gli spazi di valenza pubblica. Ad esempio, vista la vicinanza con la Chiesa che vede grande affluenza al Rito della Domenica, riteniamo importante una corretta disposizione dei parcheggi pubblici, che possa permettere durante i giorni festivi di evitare la sosta indiscriminata lungo la SS. Porrettana in corrispondenza della Chiesa medesima. Altro aspetto che andrebbe approfondito è il collegamento di questo complesso, e la connessione della nuova area con il centro dell'abitato esistente.

Tra gli obiettivi che è bene prevedere in un piano a lungo medio termine, coerentemente con quanto già previsto da questa Amministrazione, è la realizzazione di un Centro Civico per l'aggregazione dei residenti di Pioppe, con l'iserimento nella medesima struttura di una parte dedicata all'ambulatorio medico. Il corretto posizionamento di questa struttura, crediamo che andrebbe ricercato nella parte "storica" a valle della Frazione, in modo che possa essere facilmente raggiungibile a piedi.

Un'ulteriore spunto che ci sentiamo di proporre sulla base dell'esperienza, nella Frazione è anche riguardo agli spazi verdi pubblici. E' da sottolineare il bel lavoro eseguito per migliorare la sicurezza delle aree verdi, ma risultano ancora limitati i controlli, nel rispetto delle Ordinanze di Ordine Pubblico esistenti.

# COMUNE DI MARZABOTTO

CONSIGLIO DI FRAZIONE PIOPPE

RELAZIONE COMPLEMENTARE - AL VERBALE 4/2013

Seduta dell'08 Novembre 2013

Una seria valutazione, va fatta su lo stato manuntentivo della SS.64 Porrettana nel tratto riguardante il Comune di Marzabotto e Vergato si può notare l'abbandono totale dell'intera sede stradale con sconnessioni veramente pericolose, le scoline laterali sature di detriti di ogni spece, che potrebbero causare seri problemi in caso di forti eventi di natura idrica.

Crediamo che in questo contesto vada preso in forte considerazione, il controllo dello stato Idrogeologico per la salvaguardia del territorio con monitoraggi mirati nei punti di criticità, dove si potrebbero verificare cedimenti, gli ultimi eventi della Sardegna ci devano insegnare molto, un controllo di tutti i percorsi di affluenza e dello stesso fiume Reno, con un riguardo importante di controllo, interessando gli Enti preposti, anche per quanto riguarda il Bacino di Suviana situato a monte della vallata, che rilasci di forti quantità di acqua potrebbero creare disastri fuori controllo, come del resto in passato è avvenuto.

p.Il Consiglio di Frazione

Il Presidente

Lapeschi Fabrizio