



# **COMUNE DI MARZABOTTO**

## ***CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA***

### **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SETTORE SERVIZI AL TERRITORIO**

**DETERMINAZIONE NR. 256  
del 27/05/2020**

OGGETTO:

**CONFERIMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE DI ASSISTENZA TECNICA PER L'OTTENIMENTO DEGLI INCENTIVI DEL GSE IN RELAZIONE AI LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVA PALESTRA IN LOCALITA' CAPOLUOGO IN COMUNE DI MARZABOTTO**

---

**FIRMATO  
IL RESPONSABILE DIREZIONE DI PROGETTO LL.PP  
SONORI MAURIZIO**

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'amministrazione digitale (D.Leg.vo 82/2005).*

**CONFERIMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE DI ASSISTENZA TECNICA PER L'OTTENIMENTO DEGLI INCENTIVI DEL GSE IN RELAZIONE AI LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVA PALESTRA IN LOCALITÀ CAPOLUOGO IN COMUNE DI MARZABOTTO**

**SETTORE SERVIZI AL TERRITORIO  
IL RESPONSABILE DIREZIONE DI PROGETTO LAVORI PUBBLICI**

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e, in particolare:

- l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
- l'articolo 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- gli articoli 183 e 191, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 147-bis, in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

Considerato che:

- l'Amministrazione comunale intende realizzare una nuova palestra prevedendo la demolizione dell'esistente;
- con determina n. 300 del 10/05/2019 è stato affidato l'incarico di progettazione fattibilità, definitiva ed esecutiva al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto da TECO + Studio Tecnico Associato con sede in Via Alessandro Tierini n. 20/2B – Bologna (C.F. 03907260370) capogruppo mandataria, del costituendo RTI con MYND Ingegneria srl (C.F. 0358401203) con sede in Via Andrea Costa n. 144 – Pianoro (mandante), Dott. Geol. Luca Tondi (C.F. TNDLCU60L01A944T) CON SEDE IN Via P.G. Martini n. 38/F Bologna (mandante), Arch. Elena Melegari (C.F. MLGLNE89E58A944S) con sede in Via Stradelli Guelfi n. 29 Ozzano Emilia (Mandante);
- con determina n. 644 del 09/10/2019 (CUC) sono stati aggiudicati i lavori alla Ditta MEDIL srl con sede in Bologna per un importo di euro 1.421.836,06 oltre IVA al 10%;

I lavori prevedono la demolizione dell'attuale palestra e nuova costruzione comprendenti gli interventi che ricadono negli incentivi del Conto Termico (GSE) e pertanto è necessario presentare la richiesta per l'ottenimento di detti incentivi.

CONSIDERATO CHE, vista la carenza di organico, la mancanza di adeguata professionalità interna, è necessario ricorrere a professionisti esterni per l'espletamento delle attività di assistenza tecnica per l'ottenimento degli incentivi del GSE;

RICHIAMATI:

- L'art. 36 comma 2 lett. a del D. Lgs. 50 del 19.04.2016 e s. m.i. che prevede: "...Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

- L'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50 del 19.04.2016 e s. m.i. che prevede che : "...Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.

Richiamato l'art. 36 comma 2 lett. a del D. Lgs. 50 del 19.04.2016 e s. m.i. che prevede: "...Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta, si è provveduto ad interpellare l'Ing. Giornelli Umberto con studio a Lugo (RA) Via Mazzini n. 51 che con nota prot. n. 3121 del 12/03/2020 ha presentato offerta migliore.

Prestazioni fornite:

#### ISOLAMENTO PARETI ESTERNE

- Redazione tecnica contenente:
- Dettagli costruttivi dei ponti termici prima e dopo l'intervento;
- Stratigrafia delle strutture prima e dopo l'intervento;
- Planimetrie illustrative delle superfici oggetto di intervento;
- Fotografie illustrative della situazione pre-intervento, post-intervento e di dettaglio della realizzazione;

#### SOSTITUZIONE INFISSI

- Redazione tecnica contenente:
- Dettagli di posa, caratteristiche degli infissi pre e post intervento;
- Fotografie illustrative della situazione pre-intervento, post-intervento e di dettaglio della realizzazione;

#### SOSTITUZIONE APPARECCHI ILLUMINANTI

- Redazione tecnica contenente:
- Dettagli delle destinazioni d'uso dei locali con indicate le varie destinazioni d'uso e il sistema e il sistema di illuminazione presente;
- Descrizione del sistema di illuminazione previsto;
- Calcolo illuminotecnico;
- Quadro economico;;

#### APE POST INTERVENTO

per un importo pari a euro 9.650,00 oltre a oneri previdenziali (4%) secondo quanto meglio specificato nell'offerta, ritenuto conveniente per l'Amministrazione per un totale di euro 10.036,00;

- PRESO ATTO che il cap. 9106 "COSTRUZIONE NUOVA PALESTRA SCOLASTICA SCUOLE ELEMENTARI E MEDIE (VEDI ENTRATA CAP.478)" del bilancio 2019-2021, annualità 2020 ha la necessaria disponibilità finanziaria, che l'incarico in oggetto rientra nel quadro economico dell'opera, finanziate con fondi di cui all'art. 1 comma 140 della Legge 11 dicembre 2016 n. 232, per interventi di messa in sicurezza e di adeguamento sismico di edifici scolastici (decreto n. 1007) elargiti dal MIUR, Avanzo di Amministrazione e Trasferimenti da Società Autostrade;

VISTO lo schema di disciplinare allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale, volto a regolare i rapporti con il professionista nello svolgimento dell'incarico professionale in oggetto;

- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000;
- il vigente Statuto Comunale, il vigente Regolamento comunale di contabilità, nonché quello per la disciplina dei contratti e quello per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento Comunale per le determinazioni, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 99 del 27/12/1996;
- Dato atto del rispetto dell'art.183, comma 8 del D.Lgs. n.267/2000

**RICHIAMATE:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 15/03/2019 ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2020 (art.151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art.10, D.Lgs. n. 118/2011)";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 41 del 22 marzo 2019 "APPROVAZIONE PEG - PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2019/2021";
- E' stato pubblicato, sulla G.U. n.295 del 17/12/2019, il decreto 13 dicembre 2019 del Ministero dell'Interno con cui il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020/2022 degli enti locali è differito dal 31 dicembre 2019 al 31 marzo 2020.

Per quanto precede,

**d e t e r m i n a**

**DI AFFIDARE** per le motivazioni in premessa, dotato dei necessari requisiti di carattere generale e specifici, l'incarico professionale in oggetto all'Ing. Umberto Giornelli C.F. GRNMRT68B10H199X – P.I. 02036360390 con studio in Via Mazzini n. 51 Lugo (RA);

**DI APPROVARE** lo schema di disciplinare di incarico, regolante i rapporti con il professionista incaricato dell'espletamento dell'incarico in oggetto, allegato alla presente quale sua parte integrante e sostanziale;

**DI IMPEGNARE** a favore dell'Ing. Umberto Giornelli C.F. GRNMRT68B10H199X – P.I. 02036360390 con studio in Via Mazzini n. 51 Lugo (RA) nel seguente modo:

cap. 9106 "COSTRUZIONE NUOVA PALESTRA SCOLASTICA SCUOLE ELEMENTARI E MEDIE":

Quanto a euro 8.374,21 sull'annualità 2020 sub 2 – contributo MIUR;

Quanto a euro 1.661,79 sull'annualità 2020 sub 2 - trasferimento da Società Autostrade;

dando atto che l'importo è già prenotato con determina n. 345/2019

- CUP **G63H18000410005**;

- CIG: **Z162D0B3C1**;

**DARE ATTO CHE** il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art 32 comma 14, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

**DI DARE ALTRESI' ATTO CHE** l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2020;

**DI PROVVEDERE** alla liquidazione del succitato compenso nei modi e nei tempi previsti dal disciplinare di incarico allegato alla presente e comunque entro 30 gg dal ricevimento della nota del professionista, debitamente vistata dal Responsabile del procedimento.

di **ACCERTARE**, ai sensi dell'articolo 179 del D.Lgs. n. 267/2000 e nel rispetto delle modalità previste del Decreto Legislativo n.118/2011 e successive modificazioni, la somma di 1.661,79 in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola al capitolo di entrata 581 "CONTRIBUTO DA SOCIETA'

DETERMINAZIONE NR. 256 DEL 27/05/2020

*AUTOSTRAD* PER LA COSTRUZIONE DELLA NUOVA PALESTRA SCOLASTICA (VEDI USCITA CAP.9106)" come di seguito ripartita: 1.661,79 annualità 2020;

**DI ACCERTARE** la rimanente somma di euro 49.066,48 ai sensi dell'articolo 179 del D.Lgs. n. 267/2000 e nel rispetto delle modalità previste del Decreto Legislativo n.118/2011 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola al capitolo di entrata 581 *"CONTRIBUTO DA SOCIETA' AUTOSTRAD* PER LA COSTRUZIONE DELLA NUOVA PALESTRA SCOLASTICA (VEDI USCITA CAP.9106)" annualità 2020.

**DISCIPLINARE DI CONFERIMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE DI ASSISTENZA TECNICA PER L'OTTENIMENTO DEGLI INCENTIVI DEL GSE IN RELAZIONE AI LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVA PALESTRA IN LOCALITA' CAPOLUOGO IN COMUNE DI MARZABOTTO. (ART. 30, COMMA 1, 34 e 42 DEL D.LGS. 50/2016).**

**CUP: G63H18000410005**

**CIG: Z162D0B3C1**

art. 1

Il Comune, adempiuti agli obblighi previsti dalle normative vigenti in tema di affidamento di incarichi professionali, affida all'Ing. Umberto Giornelli C.F. GRNMRT68B10H199X – P.I. 02036360390 con studio in Via Mazzini n. 51 Lugo (RA) che accetta, l'incarico professionale di assistenza tecnica per l'ottenimento degli incentivi del GSE in relazione ai lavori di COSTRUZIONE NUOVA PALESTRA IN LOCALITA' CAPOLUOGO IN COMUNE DI MARZABOTTO, come meglio specificato all'art. 2 del presente disciplinare.

art. 2

L'incarico consisterà nelle seguenti prestazioni:

**ISOLAMENTO PARETI ESTERNE**

- Redazione tecnica contenente:
- Dettagli costruttivi dei ponti termici prima e dopo l'intervento;
- Stratigrafia delle strutture prima e dopo l'intervento;
- Planimetrie illustrative delle superfici oggetto di intervento;
- Fotografie illustrative della situazione pre-intervento, post-intervento e di dettaglio della realizzazione;

**SOSTITUZIONE INFISSI**

- Redazione tecnica contenente:
- Dettagli di posa, caratteristiche degli infissi pre e post intervento;
- Fotografie illustrative della situazione pre-intervento, post-intervento e di dettaglio della realizzazione;

**SOSTITUZIONE APPARECCHI ILLUMINANTI**

- Redazione tecnica contenente:
- Dettagli delle destinazioni d'uso dei locali con indicate le varie destinazioni d'uso e il sistema e il sistema di illuminazione presente;
- Descrizione del sistema di illuminazione previsto;
- Calcolo illuminotecnico;
- Quadro economico;;

**APE POST INTERVENTO**

Le attività professionali di cui al presente articolo verranno svolte ai sensi e nel rispetto del DLgs 50/2016 e smi, con produzione all'Amministrazione di una copia digitale editabile e non editabile degli elaborati sopra indicati e di n. 1 copia cartacea degli stessi;

art. 3

L'Amministrazione dovrà fornire a proprie spese:

- copia di tutta la documentazione in proprio possesso che si renda necessaria alla esecuzione della prestazione.

#### art. 4

L'onorario netto di spesa per l'attività professionale di cui agli art 1 e 2, viene fissato in € 9.650,00 (novemilaseicentocinquanta/00) a cui va aggiunto il contributo per la cassa previdenziale dell'ordine professionale (attualmente pari al 4% dell'onorario) per complessivi **€ 10.036,00 (diecimilazerottrentasei/00)** onnicomprensivi.

In caso di variazione delle aliquote previdenziali e/o fiscali di legge, la differenza resterà a carico del professionista.

Il pagamento dei corrispettivi avverrà, entro 30 (trenta) giorni dall'emissione delle relative regolari fatture, che saranno emesse con le seguenti modalità:

- 50% alla conferma dell'incarico;
- 50% al termine dell'incarico (accettazione della pratica da parte del GSE ed erogazione della prima rata);

Le cifre suddette comprendono, oltre al compenso per le prestazioni professionali del professionista incaricato, le prestazioni dei collaboratori di studio e quant'altro necessario per lo svolgimento delle attività previste nel programma di lavoro.

#### art. 5

Il termine massimo entro il quale il professionista incaricato dovrà espletare l'incarico entro i termini dettati per la presentazione della pratica.

Resta inteso che eventuali ritardi sull'esecuzione dell'incarico, attribuibili all'Amministrazione, come pure conseguenti a richieste di pareri o a necessità di varianti, attestati per iscritto e confermati dall'Amministrazione, costituiranno proroghe ai termini fissati.

#### art. 6

Il professionista incaricato è autorizzato a prendere contatti con ogni Ente ed Istituzione a nome del Comune per il reperimento di ogni informazione e indicazione necessaria allo svolgimento dell'incarico.

#### art. 7

Eventuali controversie relative alla presente convenzione saranno risolte con spirito di reciproca comprensione. Nel caso ciò non fosse possibile, si ricorrerà all'arbitrato di una commissione composta da 3 membri, di cui uno nominato dal Comune, uno nominato dal professionista incaricato, ed uno dal Tribunale di Bologna.

#### art. 8

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale. Il conto corrente indicato dovrà essere dedicato anche non in via esclusiva alle commesse pubbliche.

L'appaltatore assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire al Comune di Marzabotto la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Bologna della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Il professionista, si assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010, e comunica gli estremi identificativi del seguente conto corrente dedicato, di cui all'art.3 della L.136/2010:

Numero conto corrente \_\_\_\_\_

Istituto \_\_\_\_\_

Agenzia \_\_\_\_\_

IBAN \_\_\_\_\_

#### Art. 9

Il tecnico incaricato assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando l'Amministrazione da ogni responsabilità al riguardo.

#### Art. 10

Il recesso dell'incarico da parte del libero professionista in fase di esecuzione dei lavori, salvo gravi e giustificati motivi, comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso salvo l'eventuale rivalsa dell'Amministrazione per danni provocati.

L'Ente ha facoltà, previa diffida scritta, di recedere dal contratto pagando il compenso per l'attività svolta salvo rivalsa di danni eventuali subiti.

#### Art. 11

L'Amministrazione Comunale si riserva il diritto di revocare, a suo insindacabile giudizio ed in qualsiasi momento della sua durata, il presente contratto senza alcun obbligo risarcitorio e senza preavviso alcuno ex art. 2237 del Codice Civile, fermo restando il rimborso al prestatore d'opera delle spese sostenute e il pagamento del compenso per l'opera svolta.

Fuori dei casi di impossibilità sopravvenuta della prestazione e della risoluzione per inadempimento di cui agli artt. 1463 e 1453 del Codice Civile, qualora il prestatore d'opera receda dal presente incarico, sarà tenuto al pagamento di una penale pari al 25% della differenza tra il compenso complessivamente percepito fino al momento del recesso e quello che sarebbe stato percepito ad avvenuto esaurimento dell'incarico.

#### Art. 12



In ragione delle obbligazioni nascenti dal presente atto, il professionista incaricato comunicherà entro dieci giorni dalla formalizzazione dell'atto di approvazione del presente incarico il nominativo del professionista delegato al trattamento di dati personali, il quale, nello svolgimento di tale attività, dovrà attenersi alle disposizioni dettate in materia di tutela della privacy.

E' fatto divieto di effettuare il trattamento dei dati per fini diversi da quelli oggetto del presente atto.

#### Art. 13

Il presente contratto verrà stipulato per corrispondenza, secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

I presenti accordi sono immediatamente impegnativi a far data dalla sottoscrizione per accettazione da parte del professionista.

Il presente contratto verrà registrato in caso d'uso, con oneri a carico della parte richiedente.