



**Comune di
MARZABOTTO**



**Comune di
VERGATO**

(Città Metropolitana di Bologna)



**PSC in forma associata dei Comuni di
Marzabotto e Vergato**

SCHEDA DEI VINCOLI

Comune di Marzabotto	Comune di Vergato
ADOZIONE: Del. C.C. n. 19 del 04/04/2014	ADOZIONE: Del. C.C. n. 22 del 04/04/2014
APPROVAZIONE: Del. C.C. n. 2 del 29/01/2016	APPROVAZIONE: Del. C.C. n. 2 del 29/01/2016



**Comune di
MARZABOTTO**



**Comune di
VERGATO**

(Città Metropolitana di Bologna)

Piano Strutturale Comunale in forma associata dei Comuni di Marzabotto e Vergato

SCHEDE DEI VINCOLI

Comune di Marzabotto	Comune di Vergato
ADOZIONE: Del. C.C. n. 19 del 04/04/2014	ADOZIONE: Del. C.C. n. 22 del 04/04/2014
APPROVAZIONE: Del. C.C. n. 2 del 29/01/2016	APPROVAZIONE: Del. C.C. n. 2 del 29/01/2016

Comune di Marzabotto		Comune di Vergato	
Sindaco	Assessore all'Urbanistica	Sindaco	Assessore all'Urbanistica
ROMANO FRANCHI	SIMONE RIGHI	MASSIMO GNUDI	PIER ANTONIO GOZZOLI
Segretario Generale FRANCA LEONARDI			

<i>Progettista responsabile:</i>	<i>Ufficio di Piano associato</i>
Roberto Farina (OIKOS Ricerche Srl)	
<i>Gruppo di lavoro OIKOS Ricerche:</i>	
Alessandra Carini (coord. operativo) Francesco Manunza Rebecca Pavarini Diego Pellattiero Antonio Conticello Sara Maldina <i>Geologia e Microzonazione sismica</i> Studio Geologico CENTROGEO - Gian Pietro Mazzetti <i>Studi archeologici</i> WunderKammer snc - Fabrizio Finotelli, Paola Poli	<i>Comune di Marzabotto:</i> Marco Teglia Carmelina Cava <i>Comune di Vergato:</i> Katia Lenzi Giovanni Facciorusso Gianpaolo Zaccanti

DISPOSIZIONI GENERALI

Ai sensi dell'art. 19 della LR 20/2000, così come modificato dalla LR 15/2013, art.51, il PSC riporta all'interno della "Tavola dei vincoli", contraddistinta da due elaborati cartografici così denominati:

- *Tutele e vincoli di natura ambientale;*
- *Tutele e vincoli di natura storico culturale, paesaggistica, e antropica. Fasce di rispetto e Reti tecnologiche.*

tutti i vincoli e le prescrizioni che precludono, limitano o condizionano l'uso o la trasformazione del territorio, derivanti oltre che dagli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti, dalle leggi, dai piani sovraordinati, generali o settoriali, ovvero dagli atti amministrativi di apposizione di vincoli di tutela.

Il RUE, i POC e i PUA, nonché le relative varianti, recepiscono i vincoli individuati dal PSC, limitatamente agli ambiti territoriali a cui si riferiscono.

NORME DI TUTELA STATALI E REGIONALI

Tutti gli interventi sul territorio sono subordinati al rispetto delle norme di tutela di livello sovraordinato. Tali norme sono richiamate dalla Del. G.R. n. 994 del 7/07/2014 e sono consultabili nel sito della Regione Emilia-Romagna all'indirizzo:

<http://territorio.regione.emilia-romagna.it/codice-territorio/semplificazione-edilizia/non-rue>

Alla sezione 3 "Vincoli e Tutele" la banca dati consultabile all'indirizzo citato al comma 1 contiene i seguenti capitoli:

- 3.1. Beni culturali (immobili che presentano interesse artistico, storico, archeologico o etnoantropologico)
- 3.2. Beni paesaggistici
- 3.3. Vincolo idrogeologico
- 3.4. Vincolo idraulico
- 3.5. Aree naturali protette
- 3.6. Siti della Rete Natura 2000
- 3.7. Interventi soggetti a valutazione di impatto ambientale

Qualsiasi integrazione e/o modifica effettuata dall'Assemblea Legislativa o dalla Giunta Regionale s'intende recepita automaticamente e il recepimento non costituisce variante al PRG, così come sono da intendersi automaticamente aggiornati tutti i riferimenti a leggi statali e regionali e a decreti, laddove siano intervenute o intervengano modifiche e/o integrazioni successive alla data riportata nel testo.

Pertanto, il presente testo è da considerarsi come base di partenza ricognitiva per l'individuazione dei vincoli e delle limitazioni presenti sul territorio, restando in capo all'attuatore di ciascun intervento la responsabilità di verificare la completezza delle informazioni direttamente dalle fonti primarie citate.

SISTEMA IDROGRAFICO	
Alvei attivi e invasi dei bacini idrici e reticolo idrografico principale, secondario, minore e canali di bonifica	
Riferimento Normativo	Art 4.2. PTCP Provincia di Bologna, art. 18 del PTPR e dell'art. 15 del PSAI, nonché le corrispondenti norme degli altri Piani Stralcio di Assetto idrogeologico
<i>Tav.2.1 - Tutele e vincoli di natura ambientale</i>	

Fasce di tutela fluviale	
Riferimento Normativo	Art 4.3. PTCP Provincia di Bologna, artt. 17 e 34 e dell'Elaborato M del PTPR, dell'art. 18 del PSAI, nonché le corrispondenti norme degli altri Piani Stralcio di Assetto idrogeologico.
<i>Tav.2.1 - Tutele e vincoli di natura ambientale</i>	

Fasce di pertinenza fluviale	
Riferimento Normativo	Art 4.4. del PTCP di Bologna, art. 18 del PSAI, nonché le corrispondenti norme degli altri Piani Stralcio di Assetto idrogeologico.
<i>Tav.2.1 - Tutele e vincoli di natura ambientale</i>	

Area ad alta probabilità di inondazione (Tr < 50 anni)	
Riferimento Normativo	Art 4.5. del PTCP di Bologna, art. 16 del PSAI, nonché le corrispondenti norme degli altri Piani Stralcio.
<i>Tav.2.1 - Tutele e vincoli di natura ambientale</i>	

Zone di tutela tutela dei corpi idrici sotterranei	
<ul style="list-style-type: none"> - Aree di ricarica <li style="padding-left: 20px;">Aree di alimentazione delle sorgenti (certe e incerte) - Terrazzi fluviali - Aree con cavità ipogee - Sorgenti e pozzi ad uso acquedottistico - Sorgenti non captate ad uso acquedottistico - Sorgenti e pozzi di derivazione potabile - Zone di rispetto sorgenti e pozzi - Zone di protezione di captazioni delle acque derivate 	
Riferimento Normativo	Artt.5.2 – 5.3 del PTCP di Bologna.
<i>Tav.2.1 - Tutele e vincoli di natura ambientale</i>	

SISTEMA IDROGEOLOGICO	
Vincolo idrogeologico: aree sottoposte a vincolo per scopi idrogeologici	
Riferimento Normativo	istituito con il R.D.L. 30 dicembre 1923 n. 3267 e il successivo regolamento di attuazione R.D. 1126/1926
<i>Tav.2.1 - Tutele e vincoli di natura ambientale</i>	

Abitati da consolidare o da trasferire - Riola	
Riferimento Normativo	art 6.12. del PTCP di Bologna, art 29 PTPR.
<i>Tav.2.1 - Tutele e vincoli di natura ambientale</i>	

Aree sottoposte a perimetrazione e zonizzazione: Aree a rischio di frana	
Riferimento Normativo	art. 6.2 PTCP – art. 5 PSAI
<i>Tav.2.1 - Tutele e vincoli di natura ambientale</i>	

Zonizzazione delle aree perimetrale:	
Riferimento Normativo	Area in dissesto: artt. 6.3, 6.7 PTCP – Artt. 6, 10 PSAI Area di possibile evoluzione del dissesto: artt. 6.4, 6.7 PTCP – artt. 7, 10 PSAI Area di possibile influenza del dissesto: artt. 6.4, 6.7 PTCP – art. 7, 10 PSAI Area da sottoporre a verifica: artt. 6.5, 6.7 PTCP – artt. 8, 10 PSAI art.6.7 PTCP – art. 10 PSAI Area d’influenza sull’evoluzione dei dissesto: artt. 6.6, 6.7 PTCP– art. 10 PSAI
Nel comune di Marzabotto le “aree sottoposte a perimetrazione e zonizzazione – rischio di frana” sono: scheda n. 36, 37,38, A6, Cerpiane, Famaticcia, Malfolle, Montasico, Montesole - , Scope, Vaglie).	
Nel comune di Vergato le “aree sottoposte a perimetrazione e zonizzazione – rischio di frana” sono: scheda n. A11, 19, 68, 69, 70M1, 71M1, 72, 73, via Ballone, Tolè, Quaderna Vergato, Labante Vergato, Oreglia di Sotto, Ca’ del Dottore - Casetta).	
<i>Tav.2.1 - Tutele e vincoli di natura ambientale</i>	

Rischio di frana: U.I.E. a rischio molto elevato – R4; U.I.E. a rischio elevato – R3; U.I.E. a rischio medio – R2; U.I.E. a rischio moderato – R1	
Riferimento Normativo	Art. 6.8 PTCP – art. 11 PSAI
<i>Tav.2.1 - Tutele e vincoli di natura ambientale</i>	

Attitudine alle trasformazioni edilizie ed urbanistiche:	
- U.I.E. idonee o con scarse limitazioni ad usi urbanistici	
- U.I.E. da sottoporre a verifica	
- U.I.E. non idonei ad usi urbanistici	
Riferimento Normativo	Art. 6.9 PTCP – art. 12 PSAI
<i>Tav.2.1 - Tutele e vincoli di natura ambientale</i>	

SISTEMA INSEDIATIVO STORICO	
Centri storici	
Riferimento Normativo	Art. 8.3 del PTCP, art. 22 del PTPR
<i>Tav. 2.2 - Tutele e vincoli di natura storico culturale, paesaggistica, e antropica. Fasce di rispetto e Reti tecnologiche.</i>	
PSC (centro storico)	PTCP (centro storico)
Vergato	Vergato (n.258)
Tolè	Tolè (n.257)
Cereglio	Cereglio-Suzzano-Monzone (n.250)
Suzzano di Cereglio	Cereglio-Suzzano-Monzone (n.250)
Riola	Riola-Riola Vecchia (n.256)
Sibano	Sibano (n.168)
PSC (nucleo storico)	
Torre (Tolé)	
Torre (di Prunarolo)	Prunarolo-Ca' de Berti-Torre Prati (n.255)
Sanguineda	
Amore di Sopra	
Lamari	Lamari (n.252)
Ca' Masina	Ca' Masina-Ca' Nuova (n.249), relazionato con il 254
Pieve di Roffeno	Pieve di Roffeno (n.254), relazionato con il n.249
Montecavalloro	Montecavalloro-Monzone (n.253)
Monzone	Montecavalloro-Monzone (n.253)
Costonzo	
Calvenzano	
Chiesa Nuova	
La Serra	La Serra (n.251),
Medelana	Medelana-Casamento (n.164)
Montasico	Montasico-Castello di Montasico (n.165)
Panico	Panico (n.167)
Sperticano	Sperticano-Fontana-Campidello (n.169)
La Quercia	La Quercia (n.163)
Le Murazze	Murazze (n.166)

Beni culturali	
Riferimento Normativo	Art. 10 D.Lgs n. 42 del 2004 (“ex 1089/1939”)
<i>Tav. 2.2 - Tutele e vincoli di natura storico culturale, paesaggistica, e antropica. Fasce di rispetto e Reti tecnologiche.</i>	

Comune di Marzabotto				
Denominazione	Provvedimento	Ubicazione	PSC-RUE	Dati catastali
<i>Avanzi del castello dei Conti di Panico</i>	D.M. 28/04/1910		ES 070.01 Classe: 1	
<i>Antico Ponte di Panico</i>	D.M. 23/11/1911	Str comunale di Panico	ES 071.01 Classe: 1	
<i>Chiesa Parrocchiale di S Lorenzo</i>	D.M. 29/08/1911	via Lama di Reno 12 a Panico	ES 072.01 Classe: 1	F. 23, MAP. B
<i>Casa medievale oggi Casa Raggi</i>	D.M. 04/03/1981	via S Silvestro 17-15 a Folesano di Panico	ES 081.01 Classe: 1	F. 24, MAP. 54
<i>Castello dei Boattieri in Montasico</i>	30/04/1910	Via Meladello n. 2	ES 119.01 Classe: 1	F. 32 M. 119
<i>Chiesa parrocchiale di S Maria</i>	D.M. 13/10/1911	via Malfolle	ES 222.01 Classe: 1	F. 53, MAP. A
<i>Chiesa parrocchiale di S Michele</i>	D.M. 12/10/1911	via Montasico	ES 121.01 Classe: 1	F. 32, MAP. A
<i>Oratorio di S Niccolo'</i>	D.M. 13/10/1911	via Malfolle	ES 210.01 Classe: 1	F. 60, MAP. C
<i>Rocca di S. Barbara</i>	19/11/1911	Via Canovella S.n.c	ES 156.01 Classe: 1	F. 43 M. A
<i>Avanzi della Chiesa di S Martino</i>	D.M. 25/09/1914	via S Martino a Caprara	ES 187.01-02 Classe: 1	F. 67, MAP. A,5
<i>Villa Castelli Aria e parco</i>	D.M. 12/04/1968	via Porrettana 12	ES 143.01-02 Classe: 1	F. 38, MAP. 57,58,61,209,227,228
<i>Chiesa di S. Giuseppe</i>	13/09/1983	Via Porrettana Sud n. 75 Pian di Venola	ES 235.01 Classe: 2.3	Foglio 60 Mapp. 5 e 6
<i>Ca' de' Zanetti</i>	D.M. 03/12/1985	Str vicinale Ca de Zanetti 18 a Luminasio	ES 053 Classe: 1	F. 20, MAP. 73,74,79,80
<i>Casa Miana</i>	D.M. 20/03/1990	via Miana 1	ES 269.01 Classe: 2.1	F. 37, MAP. 51
<i>Borgo detto il Casamento</i>	Avvio procedim. 18/03/2000	loc. Medelana	ES 001 -0021 Class1, 2.1,2.3	F. 1 M. 49

Comune di Vergato				
Denominazione	Provvedimento	Ubicazione	PSC-RUE	Dati catastali
Palazzo dei Capitani della Montagna	D.M. 27/08/1911	P.zza dei Capitani 1	ES 595.A Classe: 1	F. 45, MAP. 48
Stemmi nel Palazzo comunale	27/08/1911	Vergato P.zza Capitani della Montagna n. 1	ES 595.A Classe: 1	F. 45, MAP. 48
Chiesa parrocchiale di S Apollinare	D.M. 19/03/1913	via Porrettana Nord in frazione Calvenzano	ES 269.A Classe: 1	F. 26, MAP. C
Chiesa Parrocchiale di S. Maria Assunta a Tolè	D.M. 31/08/1910	via Giovanni XXIII fraz. Tole	ES 526.A Classe: 2.1	F. 6, MAP. A
Chiesa Parrocchiale di S. Pietro	D.M. 31/08/1911	via Cereglio localita Pieve di Roffeno	ES 288.A Classe: 1	F. 31, MAP. A
Chiostro della Chiesa parrocchiale di S Pietro	364/1909; D.M. 31/08/1911	via Cereglio localita Pieve di Roffeno	ES 288.B Classe: 1	F. 31, MAP. 77,90,91,93,96,97,99,235
Casa Costonzo	D.M. 08/10/1915	via Costonzo 186 fraz. Montecavalloro	ES 387.A Classe: 1	F. 59, MAP. 164,183,184
Ex Chiesa dei SS Maria e Lorenzo e pertinenze	D.M. 17/03/1993	via Prunarolo 145 fraz. Prunarolo	ES 187.A Classe: 1	F. 13, MAP. A,148
Casa Palmieri	D.M. 27/08/1993	via Palmieri 9 fraz. Riola Vecchia	ES 618.A Classe: 2.2	F. 64, MAP. 256,311
Chiesa di S Giorgio e pertinenze	D.M. 15/11/1993	Str. comunale Riola Montecavalloro	ES 376 Classe: RU_1	F. 60, MAP. D,C,238,239,241,243,255,256,257,258,259,260,261,407
Oratorio dell'ascensione a Montecavalloro	12/05/1910	Str. comunale Riola Montecavalloro	ES 376 Classe: RU_1	
Torretta di Guardia e pertinenze a Riola	28/11/2002	Riola, Via Nazionale/Via Palmieri	ES 614.A Classe: 2.2	F. 64, MAP. 285
La Rocca	D.M. 21/05/1910	Pieve di Roffeno	ES 283.A Classe: 2.2	F. 29, MAP. 400,401,402,403

Complessi e aree di rilevanza archeologica**Museo Nazionale Etrusco (DM 19/10/83)**

Riferimento Normativo	art. 8.2 del PTCP
-----------------------	-------------------

Tav. 2.2 - Tutele e vincoli di natura storico culturale, paesaggistica, e antropica. Fasce di rispetto e Reti tecnologiche.

Viabilità di carattere storico

Riferimento Normativo	Art. 8.3 PTCP
-----------------------	---------------

Tav. 2.2 - Tutele e vincoli di natura storico culturale, paesaggistica, e antropica. Fasce di rispetto e Reti tecnologiche.

- Alberi monumentali	
Riferimento Normativo	L.R. 2/1977
<i>Tav. 2.2 - Tutele e vincoli di natura storico culturale, paesaggistica, e antropica. Fasce di rispetto e Reti tecnologiche.</i>	

SISTEMA NATURALISTICO E PAESAGGISTICO	
Sistema rete natura 2000: Siti d'importanza Comunitaria (SIC):	
<ul style="list-style-type: none"> - Monte Sole - Monte Radicchio, Rupe di Calvenzano 	
Riferimento Normativo	Art. 3.7 PTCP
<i>Tav. 2.2 - Tutele e vincoli di natura storico culturale, paesaggistica, e antropica. Fasce di rispetto e Reti tecnologiche.</i>	

Sistema collinare	
Riferimento Normativo	Art. 3.2, 7.1, 10.8 PTCP – art. 9 PTPR
<i>Tav. 2.2 - Tutele e vincoli di natura storico culturale, paesaggistica, e antropica. Fasce di rispetto e Reti tecnologiche.</i>	

Parchi Regionali e provinciali, riserve naturali regionali	
Riferimento Normativo	Art. 3.8 PTCP
<i>Tav. 2.2 - Tutele e vincoli di natura storico culturale, paesaggistica, e antropica. Fasce di rispetto e Reti tecnologiche.</i>	

Sistema delle aree forestali	
Riferimento Normativo	Art. 7.2 PTCP
<i>Tav. 2.2 - Tutele e vincoli di natura storico culturale, paesaggistica, e antropica. Fasce di rispetto e Reti tecnologiche.</i>	

Zone di particolare interesse paesaggistico – ambientale	
Riferimento Normativo	Art. 7.3 PTCP – art. 19 PTPR
<i>Tav. 2.2 - Tutele e vincoli di natura storico culturale, paesaggistica, e antropica. Fasce di rispetto e Reti tecnologiche.</i>	

Zona di tutela naturalistica	
Riferimento Normativo	Art. 7.5 PTCP – art. 25 PTPR
<i>Tav. 2.2 - Tutele e vincoli di natura storico culturale, paesaggistica, e antropica. Fasce di rispetto e Reti tecnologiche.</i>	

Crinali significativi e Calanchi significativi

Riferimento Normativo	Art. 7.6 PTCP
-----------------------	---------------

Tav. 2.2 - Tutele e vincoli di natura storico culturale, paesaggistica, e antropica. Fasce di rispetto e Reti tecnologiche.

Ambiti a prevalente rilievo paesaggistico

Riferimento Normativo	Art. 11.8 PTCP
-----------------------	----------------

Tav. 2.2 - Tutele e vincoli di natura storico culturale, paesaggistica, e antropica. Fasce di rispetto e Reti tecnologiche.

Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola

Riferimento Normativo	Art. 11.9 PTCP
-----------------------	----------------

Tav. 2.2 - Tutele e vincoli di natura storico culturale, paesaggistica, e antropica. Fasce di rispetto e Reti tecnologiche.

Parte III del D. Lgs. 42/2004 - Art. 142 lett. c - Aree tutelate per legge (ex L. 431/1985 "Legge Galasso")

Riferimento Normativo	Art. 142 D.Lgs 42/2004
-----------------------	------------------------

Tav. 2.2 - Tutele e vincoli di natura storico culturale, paesaggistica, e antropica. Fasce di rispetto e Reti tecnologiche.

SISTEMA DELLA RETE ECOLOGICA**Nodi ecologici complessi****Corridoi ecologici****Connettivo ecologico di particolare interesse naturalistico e paesaggistico****Connettivo ecologico diffuso**

Riferimento Normativo	Art 3.5 del PTCP di Bologna
-----------------------	-----------------------------

Tav. 2.2 - Tutele e vincoli di natura storico culturale, paesaggistica, e antropica. Fasce di rispetto e Reti tecnologiche.

FASCE DI RISPETTO E RETI TECNOLOGICHE	
Linee elettriche - Distanze di prima approssimazione (DPA) e fasce di attenzione	
Riferimento Normativo	Rete elettrodotti AT-380 kV (D.M. 29/05/08) <ul style="list-style-type: none"> - Linea a 380 kV "Martignone – Bargi": 47 m (DPA) Rete elettrodotti AT-132 kV (D.M. 29/05/08) <ul style="list-style-type: none"> - Linea a 132 kV "Porretta – Vergato": 17 m (DPA) - Linea a 132 kV "Vergato – Sasso Marconi": 16 m (DPA) - Linea a 132 kV Rfi: 16 m (Fascia di attenzione) Rete elettrodotti AT-15 kV (D.M. 29/05/08) <ul style="list-style-type: none"> - Linea a 15 kV: 16 m (Fascia di attenzione) Riferimento normativo: DM 29.05.2008, D.G.R. 197/2001- Direttiva applicativa della LR 30/2000
<i>Tav. 2.2 - Tutele e vincoli di natura storico culturale, paesaggistica, e antropica. Fasce di rispetto e Reti tecnologiche.</i>	

PLERT (Piano Provinciale di Localizzazione dell' Emittenza Radio Televisiva)	
Siti di emittenza RadioTelevisiva: Fascia di ambientazione	
Riferimento Normativo	L.R. 30/2000
<i>Tav. 2.2 - Tutele e vincoli di natura storico culturale, paesaggistica, e antropica. Fasce di rispetto e Reti tecnologiche.</i>	

Fascia di rispetto impianti di depurazione	
Riferimento Normativo	Deliberazione del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque dall'inquinamento del, Allegato 4 par. 1.2
<i>Tav. 2.2 - Tutele e vincoli di natura storico culturale, paesaggistica, e antropica. Fasce di rispetto e Reti tecnologiche.</i>	

Rispetto metanodotti	
Riferimento Normativo	Dm 24 novembre 1984, "Norme di sicurezza antincendio per il trasporto, la distribuzione, l'accumulo e l'utilizzazione del gas naturale con densità non superiore a 0,8".

Fasce di rispetto cimiteriale	
Riferimento Normativo	L. 1/8/2002 n. 166 e L.R. 29/7/2004 n. 19 e relative circolari applicative. Art. 4 L.R. 29/7/2004 n. 19
<i>Tav. 2.2 - Tutele e vincoli di natura storico culturale, paesaggistica, e antropica. Fasce di rispetto e Reti tecnologiche.</i>	

Fasce di rispetto

Perimetro del Centro Abitato ai sensi dell'art.3, Dlgs. 285/1992	
Riferimento Normativo	Dlgs. 285/1992
<i>Tav. 2.2 - Tutele e vincoli di natura storico culturale, paesaggistica, e antropica. Fasce di rispetto e Reti tecnologiche.</i>	

Fasce di rispetto stradale	
Riferimento Normativo	Nuovo Codice della Strada e suo Regolamento di applicazione: D.Lgs. 30 aprile 1992 n. 285, aggiornato con D.Lgs. 10 sett. 1993 n. 360 , D.P.R. 19 apr. 1994 n. 575, D.Lgs. 4 giugno 1997 n. 143, L. 19 ott. 1998 n. 366, D.M. 22 dic. 1998 e ss. mm.; all'interno dei centri abitati le distanze dalle strade sono definite dal DPR 16/12/1992 n. 495; per i tratti della rete autostradale e degli ulteriori assi costituenti la grande rete di interesse regionale/nazionale si applicano nei tratti esterni ai centri abitati le fasce di rispetto di cui all'art.12.9 del PTCP).
<i>Tav. 2.2 - Tutele e vincoli di natura storico culturale, paesaggistica, e antropica. Fasce di rispetto e Reti tecnologiche.</i>	

Fasce di rispetto ferroviario	
Riferimento Normativo	Dpr n. 753/1980
<i>Tav. 2.2 - Tutele e vincoli di natura storico culturale, paesaggistica, e antropica. Fasce di rispetto e Reti tecnologiche.</i>	

Rispetto per la prevenzione e la riduzione dell'inquinamento luminoso per osservatori astronomici (10 km e 25)	
Riferimento Normativo	Direttiva (D.G.R 1688 del 18/11/2013) per l'applicazione dell'art. 2 della L.R.19/2003 recante: "Norme in materia di riduzione dell'inquinamento luminoso e di risparmio energetico".
<i>Tav. 2.2 - Tutele e vincoli di natura storico culturale, paesaggistica, e antropica. Fasce di rispetto e Reti tecnologiche.</i>	