



COMUNE DI MARZABOTTO
CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
SETTORE SERVIZI ESTERNI

DETERMINAZIONE NR. 148
del 22/03/2018

OGGETTO:

**LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA CASA DELLA CULTURA E DELLA MEMORIA
- 2° LOTTO FUNZIONALE - AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA DEI SERVIZI DI
INGEGNERIA ED ARCHITETTURA DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO
DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE**

FIRMATO
IL CAPO SETTORE
TEGLIA MARCO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

**IL RESPONSABILE P.O.
SETTORE SERVIZI ESTERNI**

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e, in particolare:

- l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
- l'articolo 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- gli articoli 183 e 191, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 147-bis, in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

DATO ATTO che:

- l'Amministrazione comunale intende realizzare un intervento denominato “*LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA CASA DELLA CULTURA E DELLA MEMORIA – 2° LOTTO FUNZIONALE*”;
- tale intervento rientra nella proposta progettuale inviata dalla città metropolitana di bologna e inserita nella graduatoria del programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, approvata con decreto del presidente del consiglio dei ministri 6 dicembre 2016;
- con determinazione n. 218 del 02/05/2017 sono stati affidati i servizi di ingegneria ed architettura relativi alla progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei “*Lavori di ristrutturazione della casa della cultura e della memoria - Secondo lotto funzionale*”;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 140 del 09/10/2017 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai “*Lavori di ristrutturazione della casa della cultura e della memoria - Secondo lotto funzionale*” acquisito agli atti dell'Ente ai prot. 10555-10562-10566-10567 del 23.09.2017;
- con determinazione della Città Metropolitana n. 1031 del 09/11/2017, agli atti del Comune di Marzabotto al prot. 14352 del 30/12/2017, è stato assunto impegno di spesa a favore del Comune di Marzabotto relativo al programma straordinario di intervento per la Riqualificazione Urbana e la sicurezza delle periferie, approvata con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 6 dicembre 2016”;

ACCERTATA la necessità di ricorrere all'acquisizione di servizi tecnici per la direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, mediante conferimento di incarico a professionisti esterni all'Ente, dei lavori in oggetto, in quanto, il personale tecnico del Comune è materialmente impossibilitato ad eseguire direttamente tali servizi per carenza di organico e mancanza delle professionalità necessarie all'espletamento delle attività, che con il presente atto si attesta, e che inoltre l'espletamento di detta attività farebbe venir meno il rispetto dei tempi della programmazione e non potrebbe essere garantito il regolare e puntuale svolgimento dei compiti istituzionali, oltre alla carenza di adeguata strumentazione tecnica, di personale e dei requisiti per attività specialistiche e professionale;

CONSIDERATO quindi che:

- si rende necessario affidare l'incarico professionale di cui all'oggetto ad un tecnico esterno, incarico consistente nella direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- con Determinazione n. 62 del 01/02/2018 ad oggetto “*Lavori di ristrutturazione della casa della cultura e della memoria - secondo lotto funzionale - Determina a contrarre per affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione*” si è proceduto ad adottare determina a contrarre, approvando la lettera di invito e la modulistica per la richiesta d'offerta;

- con nota prot. 1341 del 01/02/2018 è stata trasmessa richiesta d'offerta al ribasso a tre tecnici in conformità alle Linee Guida ANAC n. 1 di attuazione del DLgs 50/2016, che indica *“Al riguardo si suggerisce l'acquisizione di due preventivi, ciò nell'ottica di consentire al RUP di avere un parametro di raffronto in ordine alla congruità dei prezzi offerti in negoziazione, in un'ottica di garanzia della qualità, nel giusto contemperamento dell'economicità, della prestazione resa”*;
- con note prot. 1770 del 13/02/2018, prot. 1835 del 14/02/2018 e prot. 1850 del 14/02/2018 sono pervenute richieste di partecipazione e le relative offerte economiche, delle quali quella dell'Ing. Antonio Perretti, con studio in Modena, in via Paganini n. 55, CF PRRNTN61A08G942K, P.I. 01186800767 è risultata quella con il maggiore ribasso, pari al 53,10% dell'importo dei corrispettivi posto a base di gara, per un importo netto di € 17752,04 (oltre cassa previdenziale 4% ed Iva 22%) per un totale lordo di € 22.523,79;

VERIFICATO che:

- la somma necessaria alla realizzazione delle opere trova copertura al cap. 9841 “2° stralcio casa della cultura e della Memoria” del bilancio 2017-2019, per € 80.000,00 annualità 2017, € 600.000,00 annualità 2018 e € 230.000,00 annualità 2019, finanziato con fondi trasferiti dalla Città Metropolitana di Bologna di cui al DPCM 6/12/2016, come da accordo di partenariato approvato con delibera di Consiglio Comunale n.25 del 31/03/2017;
- l'importo per l'incarico di cui all'oggetto è ricompreso all'interno del quadro economico dell'opera ed è già stato prenotato con determina n. 535/2017 al capitolo 9841 “2° stralcio casa della cultura e della Memoria” del bilancio 2017-2019, annualità 2018, finanziato con fondi trasferiti dalla Città Metropolitana di Bologna di cui al DPCM 6/12/2016, come da accordo di partenariato approvato con delibera di Consiglio Comunale n.25 del 31/03/2017;
- l'entrata relativa è accertata al capitolo accertata con determina n. 1 del 05/01/2018, al capitolo 454 “CONTRIBUTO DA CITTA METROPOLITANA PER 2° STRALCIO CASA DELLA CULTURA E DELLA MEMORIA (VEDI USCITA CAP.9841)” del bilancio 2017-2019, annualità 2018;

VISTI:

- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000;
- il vigente Statuto Comunale, il vigente Regolamento comunale di contabilità, nonché quello per la disciplina dei contratti e quello per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento Comunale per le determinazioni, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 99 del 27/12/1996;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 28.02.2018 ad oggetto “APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2018-2020 (ART.151 DEL D.LGS. N.267/2000E ART.10 D.LGS N.118/2011)”;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 13.03.2018 ad oggetto “Approvazione PEG - PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2018/2020”;
- l'assegnazione temporanea di titolarità del Settore Servizi Esterni al Dott. Marco Teglia, Responsabile del Settore Servizi Tecnici, Prot. 2408 del 28.02.2017;

Per quanto precede,

d e t e r m i n a

- 1. DI AFFIDARE** per le motivazioni in premessa, all'Ing. Antonio Perretti, con studio in Modena, in via Paganini n. 55, CF PRRNTN61A08G942K, P.I. 01186800767, dotato dei necessari requisiti di carattere generale e specifici, l'incarico professionale di cui all'oggetto, consistente nella direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei *“Lavori di ristrutturazione della casa della cultura e della memoria - Secondo lotto funzionale”*;

- 2. DI IMPEGNARE** a favore dell'Ing. Antonio Perretti (CF PRRNTN61A08G942K, P. Iva 01186800767) per l'incarico in oggetto, l'importo complessivo di euro 22.523,79 (CNPAIA 4% ed Iva 22% comprese), già prenotato con la precedente Determinazione n. 535/2017, al capitolo di uscita 9841 "2° stralcio casa della cultura e della Memoria" del bilancio 2017-2019, finanziato con fondi trasferiti dalla Città Metropolitana di Bologna di cui al DPCM 6/12/2016, come da accordo di partenariato approvato con delibera di Consiglio Comunale n.25 del 31/03/201, nel seguente modo:
- Per euro 18.000,00 da imputare sull'annualità 2018;
 - Per euro 4.523,79 da imputare sull'annualità 2019;
- 3. DI DARE ATTO CHE:**
- il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art 32 comma 14, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
 - il CIG è **Z5521D9195** e il CUP è **G61E17000070001**;
 - l'esigibilità dell'obbligazione avverrà per euro 18.000,00 al 31/12/2018 e per i restanti euro 4.523,79 al 31/12/2019;
- 4. DI PROVVEDERE** alla liquidazione del succitato compenso nei modi e nei tempi previsti dal disciplinare di incarico allegato alla presente e comunque entro 60 gg dal ricevimento della nota del professionista, debitamente vistata dal Responsabile del procedimento.

***DISCIPLINARE DI CONFERIMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA RELATIVI ALLA DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI “LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA CASA DELLA CULTURA E DELLA MEMORIA – 2° LOTTO FUNZIONALE”. (art. 31, comma 8 e art 36 comma 2 lettera a del D.lgs. 50/2016).
CIG: Z5521D9195 CUP: G61E17000070001***

art. 1

Il Comune, adempiuti agli obblighi previsti dalle normative vigenti in tema di affidamento di incarichi professionali, affida all'ing. Perretti Antonio, con studio in Modena, in via Paganini 55, C.F. PRRNTN61A08G942K, P.IVA 01186800767, che accetta, i SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA RELATIVI ALLA DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI “LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA CASA DELLA CULTURA E DELLA MEMORIA – 2° LOTTO FUNZIONALE”. (art. 31, comma 8 e art 36 comma 2 lettera a del D.lgs. 50/2016), come meglio specificato al all'art. 2 del presente disciplinare.

art. 2

L'incarico consisterà nei servizi di:

- Direzione dei lavori ai sensi del DLgs 50/2016 e s.m.i.:
 - Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione
 - Controllo e aggiornamento degli elaborati di progetto, aggiornamento manuali d'uso e manutenzione
 - Contabilità dei lavori
- il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- quant'altro necessario all'acquisizione di pareri e autorizzazioni all'esecuzione dei lavori da parte degli Enti competenti e all'appalto dell'opera.

Le attività professionali di cui al presente articolo verranno svolte ai sensi e nel rispetto del DLgs 50/2016 e smi.

art. 3

L'Amministrazione dovrà fornire a proprie spese:

- copia di tutta la documentazione in proprio possesso che si renda necessaria alla esecuzione delle verifiche.

art. 4

L'onorario netto di spesa per l'attività professionale di cui agli art 1 e 2, viene fissato in € 17.752,04 (diciassettemilasettecentocinquantaquattro Euro e quattro centesimi) a cui vanno aggiunti il contributo per la cassa previdenziale dell'ordine professionale (attualmente pari al 4% dell'onorario) e l'I.V.A. (pari al 22% dell'imponibile: onorario + contributo previdenziale), per complessivi € 22.523,79 (ventiduemilacinquecentoventitre Euro e settantanove centesimi) onnicomprensivi.

In caso di variazione delle aliquote previdenziali e/o fiscali di legge, la differenza resterà a carico del professionista.

Il pagamento dei corrispettivi avverrà, entro 60 (sessanta) giorni dall'emissione delle relative regolari fatture, che saranno emesse con le seguenti modalità:

- per stati di avanzamento emessi in quota proporzionale agli stessi;
- ultima rata in quota proporzionale allo stato finale dei lavori, verrà liquidata ad approvazione del collaudo tecnico amministrativo e comunque entro sei mesi dall'ultimazione dei lavori, se in tale data non fosse ancora occorsa l'atto di approvazione del collaudo.

Le cifre suddette comprendono, oltre al compenso per le prestazioni professionali del professionista incaricato, le prestazioni dei collaboratori di studio e quant'altro necessario per lo svolgimento delle attività previste nel programma di lavoro.

art. 5

Il professionista è tenuto a rispettare i tempi dell'esecuzione dei lavori e dell'emissione dei relativi atti di sua competenza previsti dalla normativa vigente in materia di lavori pubblici.

Resta inteso che eventuali ritardi sull'esecuzione dell'incarico, attribuibili all'Amministrazione, come pure conseguenti a richieste di pareri o a necessità di varianti, attestati per iscritto e confermati dall'Amministrazione, costituiranno proroghe ai termini fissati.

art. 6

Il professionista incaricato è autorizzato a prendere contatti con ogni Ente ed Istituzione a nome del Comune per il reperimento di ogni informazione e indicazione necessaria allo svolgimento dell'incarico.

art. 7

Eventuali controversie relative alla presente convenzione saranno risolte con spirito di reciproca comprensione. Nel caso ciò non fosse possibile, si ricorrerà all'arbitrato di una commissione composta da 3 membri, di cui uno nominato dal Comune, uno nominato dal professionista incaricato, ed uno dal Tribunale di Bologna.

art. 8

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale. Il conto corrente indicato dovrà essere dedicato anche non in via esclusiva alle commesse pubbliche.

L'appaltatore assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire al Comune di Marzabotto la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Bologna della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Il professionista, si assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010, e comunica gli estremi identificativi del seguente conto corrente dedicato, di cui all'art.3 della L.136/2010:

Numero conto corrente _____
Istituto _____
Agenzia _____
IBAN _____

Art. 9

Il tecnico incaricato assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando l'Amministrazione da ogni responsabilità al riguardo.

Il tecnico incaricato, s'impegna a presentare la dichiarazione della compagnia di assicurazioni, agenzia/filiale di, autorizzata all'esercizio del ramo

“responsabilità civile generale” nel territorio dell’Unione Europea, contenente l’impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori di cui all’intervento descritto in premessa, ai sensi dei commi seguenti.

Il professionista dovrà essere munito di “polizza di responsabilità civile professionale”, dalla data di inizio dei lavori, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

La mancata presentazione della polizza da parte del tecnico incaricato esonera l’Amministrazione dal pagamento dei relativi compensi professionali.

Art. 10

Il recesso dell’incarico da parte del libero professionista in fase di esecuzione dei lavori, salvo gravi e giustificati motivi, comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso salvo l’eventuale rivalsa dell’Amministrazione per danni provocati.

L’Ente ha facoltà, previa diffida scritta, di recedere dal contratto pagando il compenso per l’attività svolta salvo rivalsa di danni eventuali subiti.

Art. 11

L’Amministrazione Comunale si riserva il diritto di revocare, a suo insindacabile giudizio ed in qualsiasi momento della sua durata, il presente contratto senza alcun obbligo risarcitorio e senza preavviso alcuno ex art. 2237 del Codice Civile, fermo restando il rimborso al prestatore d’opera delle spese sostenute e il pagamento del compenso per l’opera svolta.

Fuori dei casi di impossibilità sopravvenuta della prestazione e della risoluzione per inadempimento di cui agli artt. 1463 e 1453 del Codice Civile, qualora il prestatore d’opera receda dal presente incarico, sarà tenuto al pagamento di una penale pari al 25% della differenza tra il compenso complessivamente percepito fino al momento del recesso e quello che sarebbe stato percepito ad avvenuto esaurimento dell’incarico.

Art. 12

In ragione delle obbligazioni nascenti dal presente atto, il professionista incaricato comunicherà entro dieci giorni dalla formalizzazione dell’atto di approvazione del presente incarico il nominativo del professionista delegato al trattamento di dati personali, il quale, nello svolgimento di tale attività, dovrà attenersi alle disposizioni dettate in materia di tutela della privacy.

E’ fatto divieto di effettuare il trattamento dei dati per fini diversi da quelli oggetto del presente atto.

Art. 13

Il presente contratto verrà stipulato per corrispondenza, secondo l’uso del commercio ai sensi dell’art 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

I presenti accordi sono immediatamente impegnativi a far data dalla sottoscrizione per accettazione da parte del professionista.

Il presente contratto verrà registrato in caso d’uso, con oneri a carico della parte richiedente.